

Ancona, 22/04/2022

PROT.	SIGLE	ALLEGATI
65_2022	SG/PP	4

**PEC: [enrico.giaconi@ingpec.eu](mailto:enrico.giaconi@ingpec.eu)**  
**Spett.le Sistema Engineering**  
**di Giaconi E.**  
**c.a. Ing. Enrico Giaconi**  
**Via del Mare, 43**  
**62019 Recanati (MC)**

**OGGETTO:** “Incarico professionale di rinnovo periodico certificati antincendio dei parcheggi multipiano in gestione alla M&P Mobilità & Parcheggi Spa per il triennio 2022-2024” – CIG Z72361AEB4: lettera di affidamento (procedura telematica).

Con riferimento alla proposta di prestazione professionale datata 12/04/2022, si affida alla S.V. l’incarico professionale per le prestazioni afferenti a tutte le pratiche di rinnovo periodico dei certificati di conformità antincendio, d’ora in poi per brevità denominati CPI, relativi ai parcheggi multipiano in struttura in concessione alla scrivente M&P Mobilità & Parcheggi Spa, d’ora in poi per brevità denominata M&P Spa, così come elencate in dettaglio qui di seguito e nella “Proposta prestazione professionale rinnovo periodico di conformità antincendio parcheggi in gestione alla M&P Mobilità & Parcheggi Spa nel Comune di Ancona ai sensi dell’art. 5 del DPR n. 151 del 01/08/2021 del 23/03/2022 per il periodo 2022 - 2024” (**Allegato n. 1**), d’ora in poi per brevità denominata “Proposta”, la quale diventa a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale della presente lettera di affidamento.

Il presente affidamento avrà una durata massima di 40 mesi, a partire dalla data del 01/05/2022. Nel corso del suddetto periodo di affidamento dell’incarico professionale di cui trattasi, le pratiche di rinnovo dei CPI dovranno essere istruite e portate a termine rispettando rigorosamente le seguenti scadenze:

- CPI Parcheggio “Cialdini” – 70 posti auto (esecuzione immediata)
- CPI Parcheggio “Scosciacavalli” – 158 posti auto (esecuzione immediata) comprensivo delle pratiche di adeguamento in relazione alla conversione in archivio di un locale esistente adibito a sala di controllo impianti.
- CPI Parcheggio “Umberto I” – 98 posti auto, entro e non oltre la data del 19/11/2023

- CPI Parcheggio “Torrioni” – 110 posti auto, entro e non oltre la data del 26/03/2024
- CPI Parcheggio “Degli Archi” – 587 posti auto, entro e non oltre la data del 21/05/2024

È vietata la cessione anche parziale del presente contratto e, considerata la natura dell'affidamento, non è concesso il subappalto, tenendo anche conto delle disposizioni di cui al D.L. 113/2018, convertito con L. 132/2018.

Non sono previsti opzioni e rinnovi del presente affidamento.

Le modalità ed i tempi di svolgimento dell'incarico professionale oggetto del presente affidamento sono riportati in dettaglio nella suddetta proposta e nella presente lettera di affidamento.

L'incarico professionale non effettuato entro i termini e secondo le modalità indicate nella suddetta offerta e nella presente lettera di affidamento, sarà considerato motivo di inadempienza.

Il mancato rispetto dei termini di cui sopra darà facoltà alla M&P Spa di applicare le penali previste ai sensi del D.lgs 50/2016 e s.m.i. nonché da quanto applicabile ai sensi della Legge 120/2020 e del D.L. 77/2021.

Gli importi delle eventuali penali applicate verranno detratti dagli importi dovuti al professionista affidatario nel periodo immediatamente successivo al verificarsi dell'inadempimento.

Relativamente all'applicazione delle cause di risoluzione espressa del presente contratto si fa riferimento a quanto previsto dal D.lgs 50/2016 e s.m.i. nonché alla Legge 120/2020.

**Tenuto conto delle singole voci di costo relative alle prestazioni professionali oggetto del presente affidamento, l'importo contrattuale complessivo stimato per l'intera durata del suddetto incarico professionale ammonta ad € 14.560,00 (euro quattordicimilacinquecentosessanta/00) oltre IVA (di cui oneri in materia di sicurezza pari ad € 0,00 e contributo 4% alla cassa professionale C.N.P.A.I.A. pari ad € 560,00).**

Tali compensi sono da intendersi onnicomprensivi e remunerativi di qualsiasi onere necessario per l'esecuzione dell'incarico professionale richiesto, in conformità a quanto previsto nell'offerta di cui sopra e nella presente lettera di affidamento e rimarranno fissi ed invariabili per l'intera durata contrattuale.

Il Vostro Studio d'ingegneria emetterà apposite fatture per il corrispettivo relativo all'incarico professionale di cui trattasi, secondo le modalità indicate nella proposta e nella presente lettera di affidamento.

Il pagamento dei relativi importi verrà effettuato entro 60 (sessanta) giorni fine mese dalla data della fattura. Si precisa a tal proposito che non si accetteranno richieste di cessione del credito né mandati irrevocabili all'incasso in favore di terzi.

**Si informa che la M&P SpA si riserva la facoltà di procedere, nelle more del perfezionamento del presente contratto, all'avvio dell'incarico professionale in via d'urgenza.**

Tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge 27.12.2017 n. 205, la S.V. dovrà obbligatoriamente emettere la/le fattura/e in formato elettronico XML che dovranno essere recapitate esclusivamente tramite il cosiddetto "Servizio di Interscambio" (lo Sdl), gestito dall'Agenzia delle Entrate, salvo le esclusioni di legge.

Qualsiasi altra modalità di emissione della fattura non potrà essere considerata valida, conseguentemente non potrà essere accettata e liquidata.

La Società M&P S.p.A. ha registrato l'indirizzo telematico tramite il quale ricevere le fatture elettroniche, nella sezione del sito internet dell'Agenzia delle Entrate, si informa pertanto che il campo "Codice Destinatario" dovrà essere valorizzato con il codice univoco **WY7PJ6K** e che nel tracciato XML non dovrà essere indicato alcun indirizzo pec.

Per consentire la registrazione ed il tempestivo pagamento si richiede l'inserimento all'interno del tracciato XML, fra gli altri dati, delle seguenti informazioni:

- campo "Dati Ordine Acquisto" il numero d'ordine d'acquisto dal quale scaturisce la prestazione ed i codici **CUP** e **CIG**.

La fattura dovrà essere emessa in base al sistema dello "split payment" o "scissione dei pagamenti" con la seguente dicitura: "Operazioni assoggettate al regime della scissione dei pagamenti art. 17 Ter, comma 1, D.P.R. 633/1972".

Qualora la S.V., come professionista, fosse escluso dall'obbligatorietà della fatturazione elettronica dovrà trasmettere, ai sensi di quanto previsto dalla Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 45/E del 19.10.2005, le fatture mediante posta elettronica ordinaria, solo ed esclusivamente all'indirizzo mail: [marisa.marzioli@anconaparcheggi.it](mailto:marisa.marzioli@anconaparcheggi.it).

Ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e s.m.i., introdotto dalla L. 286/2006, delle disposizioni di cui al D.M. 40 del 18.01.2008, nonché delle Circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 22 del 29.07.08, n. 29 del 08.10.2009, n. 27 del 23.09.2011 e n. 13 del 21/03/2018, la M&P SpA non potrà procedere alla liquidazione degli importi superiori a € 5.000,00 (importo da considerarsi anche cumulativo) qualora dalle verifiche effettuate presso l'Agenzia delle Entrate e Riscossioni, il beneficiario risultasse inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento.

In conformità a quanto prescritto dalla Legge 13 Agosto 2010, n° 136 e s.m.i., ogni transazione relativa al presente affidamento sarà effettuata su apposito conto corrente bancario o postale dedicato che dovrà essere indicato dal professionista in sede di perfezionamento del contratto. Al riguardo la S.V. fornirà i dati IBAN del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare sul conto stesso. Gli importi dovuti verranno liquidati dalla M&P SpA esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente indicato in sede di perfezionamento del presente contratto di affidamento dell'incarico professionale.

Ai sensi di quanto previsto dalla Legge 13 Agosto 2010, n° 136 e s.m.i., il professionista affidatario assume inderogabilmente ogni obbligo in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima Legge 136/2010 a pena di nullità assoluta del contratto che si andrà a stipulare. Il mancato utilizzo del conto corrente bancario o postale

dedicato per l'esecuzione delle transazioni relative al contratto costituisce causa di risoluzione del contratto medesimo.

In conformità a quanto prescritto dalla L. 136/2010 e s.m.i., il professionista affidatario dovrà riportare in fattura il codice CIG e i dati IBAN del conto corrente in cui dovranno essere eseguite le transazioni relative all'incarico professionale di cui trattasi.

Ogni modificazione in ordine al c/c indicato ed ai soggetti delegati ad operare sullo stesso dovrà essere tempestivamente comunicata per iscritto a M&P S.p.A.

Il Professionista, con riferimento all'eventuale personale dipendente impiegato nell'esecuzione del presente contratto, dovrà applicare tutte le condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro e dagli accordi integrativi di lavoro in vigore per il tempo in cui avrà validità il presente contratto. In caso di inosservanza delle norme e prescrizioni contenute nei contratti collettivi di lavoro e negli accordi integrativi locali, delle Leggi e dei Regolamenti sulla tutela, protezione ed assicurazione dei lavoratori, la M&P SpA agirà ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

In caso di inadempienza contributiva risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo al personale dipendente impiegato nell'esecuzione del presente contratto, ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la M&P SpA tratterà dal relativo pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, impiegato nell'esecuzione del presente contratto, ai sensi dell'art. 30, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tenendo anche conto di quanto previsto dalla Legge 20/04/2017 n. 49, il Responsabile Unico del Procedimento inviterà, per iscritto, il Professionista affidatario a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Qualora, entro il sopra citato termine, il professionista affidatario non contesti formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta, la M&P SpA provvederà direttamente a pagare, anche in corso d'opera, ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute al professionista affidatario.

Si fa presente che i rapporti intercorrenti con la M&P Spa sono regolamentati anche sulla base delle prescrizioni indicate nel Codice Etico e nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo (MOGC) adottati dalla M&P Spa stessa, ai sensi del Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231 (disponibile sul sito internet [www.anconaparcheggi.it](http://www.anconaparcheggi.it)).

Per quanto non previsto nella presente lettera di affidamento e nella citata "Offerta del 23/03/2022", si fa riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per quanto ancora vigente alla data della presente, ad eventuali provvedimenti attuativi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. se ed in quanto applicabili, nonché alla Legge 120/2020.

Eventuali controversie saranno deferite all'Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di Ancona.

In conformità a quanto prescritto all'art. 80, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, la S.V. decadrà dall'affidamento di cui trattasi, qualora risulti che Lei stesso si trovi, a causa di atti

compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 del medesimo art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

**Il presente contratto sarà da intendersi perfezionato alla produzione della documentazione di seguito indicata, che dovrà essere inserita mediante la piattaforma telematica, entro il termine che verrà indicato nella medesima piattaforma:**

- **copia della presente lettera di affidamento e della “proposta del 12/04/2022” digitalmente controfirmati dal Professionista** anche relativamente alle modalità ed ai termini di pagamento in ivi previsti. La sottoscrizione della presente lettera di affidamento si intende apposta anche per espressa accettazione ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, con riferimento alle clausole in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010, subappalto, penali e contenzioso/controversie;
- **dichiarazione resa dal Professionista, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., così come previsto dalla L. 136/2010 e s.m.i.,** contenente gli estremi del conto corrente bancario o postale (nominativo banca/ufficio postale e codice IBAN) sul quale saranno effettuati i pagamenti relativi all’incarico professionale oggetto dell’affidamento di cui trattasi, utilizzando il **“Modello tracciabilità flussi” (allegato n. 2);**
- **dichiarazione, resa dal Professionista ai sensi delle disposizioni di cui al DPR 445/2000 e s.m.i.,** di essere in regola con gli adempimenti relativi al personale dipendente con cittadinanza straniera ed impegnarsi ad assolvere i medesimi adempimenti per tutta la durata di esecuzione del contratto, relativamente sia al personale in forza che ad eventuale personale successivamente assunto utilizzando la **“Dichiarazione lavoratori stranieri” (allegato n. 3);**
- **Copia del Certificato di iscrizione all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata;**
- **Copia della Polizza di garanzia di responsabilità civile professionale;**
- **Copia della iscrizione all’elenco dei professionisti abilitati a svolgere interventi per le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi.**
- **dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali sottoscritta dal Professionista** ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), tenendo conto dell’allegata nota informativa **(allegato n. 4).**

Si fa presente che i requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 verranno verificati mediante consultazione della Banca dati nazionale degli operatori economici.

Qualora la S. V. non dovesse presentare tutta la documentazione necessaria al perfezionamento del presente contratto, entro i termini stabiliti, M&P Spa. si riserva la facoltà, valutandone le motivazioni, di ritenere la S.V. decaduto dall’affidamento e di richiedere il risarcimento del danno subito.

Qualora dovessero eventualmente intervenire modificazioni societarie di M&P Spa. sia durante l’espletamento della presente procedura che in fase di affidamento, come dopo il perfezionamento del presente contratto, il professionista affidatario non potrà eccepire alcunché o vantare alcun diritto a risarcimenti e/o indennizzi.

I ruoli di Responsabile unico del Procedimento e di Direttore delle esecuzioni sono svolti dall'Ing. Stefano Sampaolesi, impiegato amministrativo settore impianti termici della M&P Spa; per chiarimenti di natura amministrativa/commerciale relativi alla presente procedura di affidamento contattare il Dott. Paolo Pingi, Responsabile del Settore Gare ed appalti allo 335.443777.

Distinti saluti.

Per l'Amministratore Unico  
M&P Mobilità e Parcheggi S.p.A.  
**Il Procuratore Dott. Giorgio Luzi**  
(Direttore Generale)

