

Spett.le
Ancona Servizi Spa
 Via Terenzio Mamiani n.76
60125 Ancona (AN)

Recanati 23 Aprile 2024

OGGETTO: Proposta prestazione professionale elaborazione Esame Progetto Prevenzione Incendi parcheggio "Traiano" in gestione alla Ancona Servizi S.p.A. nel Comune di Ancona.

- Integrazione Offerta Oneri Professionali -

In seguito alla richiesta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ancona di elaborare un nuovo Esame Progetto per il parcheggio Traiano in gestione alla Ancona Servizi SpA,

in considerazione che esiste già un incarico professionale a favore di questo Studio per l'elaborazione del FSE Fire Safety Engineering per il parcheggio,

con la presente, siamo a formulare la ns. migliore offerta integrativa per le prestazioni professionali relative all'elaborazione dell'Esame Progetto e della SCIA.

Il calcolo di seguito riportato, elaborato in riferimento alle **Linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio CNI**, è completo della prestazione di Esame Progetto e SCIA:

1) Elaborazione Esame Progetto con soluzione alternativa FSE:

		FASE 1 - PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI													
		PARAMETRI PROGETTO													
Attività	Descrizione	Parametro Principale	Un. Mis.	Valore [S]	Parametro X	Valore [X]	Parametro Y	Valore [Y]	Attività Normata? [A]	Richiesta di Deroga [D]	Soluzioni alternative [I]	Numero di soluzioni	Soluzioni code FSE?	Numero di scenari FSE	n.
75	Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluripiano e meccanizzati di superficie complessiva superiore a 300 m2; locali adibiti al ricovero di natanti ed automobili di superficie superiore a 500 m2; depositi di mezzi ratabili al chiuso (treni, tram ecc.) di superficie superiore a 3000 m2	Superficie	m²	4450	Num. di Piani Interrati INSERIRE VALORE	0	Automobili		DM 2015	NO	SI		SI	1	302,15
↑	INSERISCI ATTIVITÀ	↑	INSERISCI PARAMETRO PRINCIPALE	↑	INSERISCI QUANTITÀ	↑	CONTROLLA SE ESISTE X	↑	CONTROLLA SE ESISTE Y	↑	INDICARE SE NORMATA, NON NORMATA, E SI APPLICA IL D.M. 2015				
SE X o Y NON ESISTONO SELEZIONA NON DEF.															

2) SCIA:

FASE 2 - ASSISTENZA D.L. e SCIA									
Tipo Incarico e attività		PARAMETRI SCIA PARZIALI							
Incarico Completo	Categoria Attività	B.1 Direzione Lavori	B2 [n] Tabellare	B2 [n] Analitico	B3 [n] Impianti	B4 SCIA	B.5 Non Aggravio	Hj	
SI	C	NO				NO	NO	119,90	



INDICARE SE VIENE AFFIDATO L'INCARICO COMPLETO E LA CATEGORIA



INDICARE I PARAMETRI PARZIALI DELLA FASE 2 (SOLO SE INCARICO NON COMPLETO)

Parametro G=	120	$G_i = [S_{m} \times K]^{0,5} \times X \times Y = [1000 + 3490 \times 0,4 \times 6]^{0,5} \times 1 \times 1,00 = 119,90$
Parametro Fase 1 h _i =	302	$h_i = G_i \cdot A_i \cdot D_i \cdot I_i = 120 \times 1,5 \times 1 \times 1 \times 1 = 302,15$
Parametro Fase 2 h _j =	120	$h_j = \sum h_{jk} = 119,9$

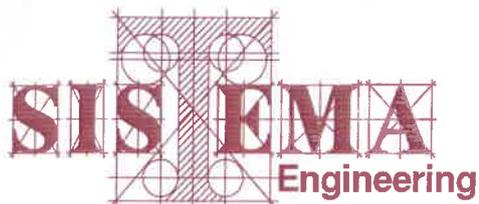
TOTALE FASE 1	312	Ore Equivalenti
TOTALE FASE 2	130	Ore Equivalenti
TOTALE PER INCARICO COMPLETO	442	Ore Equivalenti

(Totale ore equivalenti per una singola attività)

Totale ore Fase 1: n. 312 x euro 56,81 (tariffa oraria) = euro 17.724,72

Totale ore Fase 2: n. 130 x euro 56,81 (tariffa oraria) = euro 7.385,30.

In considerazione che è già presente un incarico professionale di € 7.000,00 per l'elaborazione del FSE e che esiste già un Esame Progetto approvato dai Vigili del Fuoco nel 2018 ed una SCIA di cui lo Studio ne possiede copia, l'offerta degli oneri professionali viene così rivista:



Euro 25.110,02 – euro 7.000,00 = euro 18.110,02

Riduzione per pratica già elaborata di cui se ne possiede copia 50%:

Oneri Professionali: Euro 18.110,02 – 50%= euro 9.055,01;

Sconto a Voi riservato -40%:

Totale Oneri Professionali: € 9.055,01 – 40% = € 5.433,00+4%CNPAIA+22%IVA

Nella speranza di aver fornito una proposta interessante, rimaniamo in attesa di ricevere Vs. comunicazioni e cogliamo l'occasione per presentare Distinti Saluti.

SISTEMA Engineering
Dott. Ing. Enrico GIACONI

